

20252

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

MADRID

ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO

Secretaría General del Pleno

ANUNCIO

El Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 26 de julio de 2006, adoptó el siguiente acuerdo:

"Primero.—Aprobar inicialmente la Ordenanza Reguladora de la Publicidad Exterior, y con carácter definitivo para el caso de que no se presente ninguna reclamación o sugerencia.

Segundo.—Someter la presente ordenanza a información pública y audiencia de los interesados por el plazo de treinta días para la presentación de reclamaciones y sugerencias de acuerdo con lo establecido en el artículo 49 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local."

Lo que se hace público para general conocimiento, significando que el indicado plazo de treinta días para presentación de reclamaciones y sugerencias comenzará a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID. En idéntico plazo podrá examinarse el expediente tramitado al efecto, en horario de nueve a catorce, de lunes a viernes, en la sede del Área de Gobierno de Medio Ambiente y Servicios a la Ciudad (Secretaría General Técnica de Medio Ambiente y Servicios a la Ciudad, Departamento de Relaciones Institucionales, sita en el paseo de Recoletos, número 12, primera planta).

El texto normativo aprobado puede ser consultado en la página web municipal (www.munimadrid.es).

Madrid, a 26 de julio de 2006.—El secretario general del Pleno, Paulino Martín Hernández.

(03/21.147/06)

MADRID

URBANISMO

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

Coordinación General del Área de Urbanismo

Departamento de Iniciativa Privada I

Unidad Técnica de Gestión de Sistemas

ANUNCIO

La Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, por acuerdo de fecha 6 de julio de 2006 y en el expediente administrativo con número de referencia 714/2003/2324, ha dispuesto lo siguiente:

"Primero.—Aprobar la constitución de la Junta de Compensación del Ámbito de Actuación del Suelo Urbanizable Programado 2.04, "Desarrollo del Este-Los Berrocales", verificada mediante escritura pública otorgada ante el notario de Madrid don Miguel García Gil, con el número 1.364 de su orden de protocolo, de fecha de 9 de marzo de 2006, en virtud de lo dispuesto en el artículo 163 del Reglamento de Gestión Urbanística, aprobado por Real Decreto 3288/1978, de 25 de agosto.

Segundo.—Estimar o desestimar, en su caso, las solicitudes de adhesión presentadas por distintos interesados de acuerdo con el informe emitido por la Unidad Técnica de Gestión de Sistemas del Departamento de Iniciativa Privada I, con fecha 22 de junio de 2006, en orden a las razones expuestas en el mismo.

Tercero.—Elevar el presente acuerdo, junto con la copia autorizada de la escritura de constitución y de las solicitudes de adhesión estimadas a la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio para su inscripción en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras.

Cuarto.—Por la Junta de Compensación se deberá solicitar el Registro de la Propiedad correspondiente la afección de los terrenos comprendidos en la Unidad de Actuación al cumplimiento de las obligaciones inherentes al Sistema de Compensación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 168 y 169 del Reglamento de Gestión y en relación con el artículo 129 del texto refundido de la Ley del Suelo de 1976 y el artículo 5 del Real Decreto 1093/1997, de Inscripción en el Registro de la Propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística.

Dicha afección, que se hará constar por nota marginal en el Registro de la Propiedad correspondiente, se extenderá a instancias de la Junta de Compensación, con aportación de certificación administrativa de haber quedado constituida dicha Junta de Compensación y de estar la finca incluida en el polígono según lo dispuesto en los artículos citados. La nota marginal de iniciación del procedimiento prevista en el artículo 5.2 del Real Decreto 1093/1997, de Inscripción en el Registro de la Propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística, deberá ser prorrogada, en su caso, a instancias de la Junta de Compensación.

Quinto.—Se advierte expresamente que la determinación de la superficie real y la ubicación exacta de las fincas aportadas se llevará a cabo en el Proyecto de Reparcelación, por lo que las tenidas en cuenta durante la tramitación de los estatutos y bases de actuación del ámbito, así como a los efectos de la constitución de la Junta de Compensación, tienen únicamente, carácter provisional y estimativo."

Esta resolución pone fin a la vía administrativa, pudiendo interponer contra la misma, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante el órgano que la dictó, en el plazo de un mes, o directamente recurso contencioso-administrativo, ante el Juzgado de lo contencioso-administrativo de Madrid, en el plazo de dos meses, contados ambos plazos desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, modificada por Ley Orgánica 19/2003, de 23 de diciembre, sin perjuicio de cualquier otro que estime pertinente.

Asimismo, mediante el presente anuncio se notifica el citado acuerdo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 59.4 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común de 26 de noviembre de 1992, a los titulares que a continuación se relacionan, cuya identidad y/o domicilio son desconocidos:

"Aster Empresa Constructora, Sociedad Anónima": catastral número 104, polígono 10, finca 423.

Barral Ortega, Vicenta: registral 3828, registro 39, finca 440.
Condesa Vega del Pozo: catastral 147, polígono 9, finca 285.
Coso García, Leandro: registral 11655, registro 39, finca 457-P.
Díez Díaz, Cristina: registral 671 dup., registro 39, finca 154.
Díez Díaz, Susana: registral 671 dup., registro 39, finca 154.
Fernández Rodríguez, Gregorio: registral 505, registro 8, finca 99.

Franco Bravo, Santos: catastral 67, polígono 12, finca 92.

Frutos García, Antonio: catastral 79, polígono 12, finca 109/2.

"Iberagro, Sociedad Anónima": registral 107, registro 8, finca 14-P.

Jiménez Martínez, Victoria: registral 56648, registro 8, finca 488-P.

Jiménez Martínez, Carmen: registral 56648, registro 8, finca 488-P.

Lerma Rico, Emilio: registral 6755, registro 39, finca 307.

Lerma Rico, Carmen: registral 6755, registro 39, finca 307.

Lerma Rico, Concepción: registral 6755, registro 39, finca 307.

Lerma Rico, Teodoro: registral 6755, registro 39, finca 307.

Lerma Rico, Antonia: registral 6755, registro 39, finca 307.

Lerma Rico, Alejandro: registral 6755, registro 39, finca 307.

Domínguez Montoro, Carmen: registral 6755, registro 39, finca 307.

Domínguez Montoro, Amelia: registral 6755, registro 39, finca 307.

Domínguez Montoro, J. Luis: registral 6755, registro 39, finca 307.

Domínguez Montoro, Encarnación: registral 6755, registro 39, finca 307.

Domínguez Montoro, Amparo: registral 6755, registro 39, finca 307.

Domínguez Montoro, M. Ángel: registral 6755, registro 39, finca 307.

López Loeches, Pedro: registral 3422 N y 3430, registro 39, finca 183 P-194 P.

Miguel García, Casimiro de: catastral 14, polígono 11, finca 435.

Molina Esteban, Jesús: registral 6755, registro 39, finca 307-P.

Rico Cuadrado, Antonia: registral 6755, registro 39, finca 307-P.

Montoro Díaz, Miguel: registral 6755, registro 39, finca 307-P.

Rico Cuadrado, Cipriano, y Molina Esteban, Francisca: registral 6755, registro 39, finca 307-P.

Nañez Narciso, Marcelino: catastral 67, polígono 9, finca 238.

Perpiñán y Esteban, Isabel: registral 5748, registro 39, finca 219-P.

PL UZP.02.04: catastral 66, polígono 9, finca 235.

"Por sí y en nombre de los demás labradores de Vallecas": registral 4250, registro 39, finca 263.

Rico Cuadrado, Cipriano: registral 6755, registro 39, finca 307-P.

Rodríguez López, Isabel: registral 3244 N y 5748, registro 39, finca 183-P-219-P.

Rodríguez López, Joaquín: registral 3422 N y 5748, registro 39, finca 183-P-219-P.

Rodríguez López, María: registral 3422 N y 5748, registro 39, finca 183-P-219-P.

Roldán Montero, Dionisio: catastral 2, polígono 12, finca 9.

Ruiz Chico, Julia: registral 10633, registro 39, finca 452-P.

Ruiz Chico, Julia: registral 10633, registro 39, finca 452/453-P.

Ruiz Rodríguez, Carmen: catastral 76, polígono 12, finca 129.

Santiago Oliva, María Josefa: registral 9581, registro 39, finca 178.

Santiago Oliva, J. Carlos: registral 9581, registro 39, finca 178.

Villarejo Dana, Antonia: catastral 19, polígono 11, finca 451-P.

Villarejo Dana, Policiano: catastral 19, polígono 11, finca 451-P.

Madrid, a 27 de julio de 2006.—El director de la Oficina del Secretario de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, Jesús Espino Granado.

(02/12.253/06)

MADRID

URBANISMO

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

Coordinación General del Área de Urbanismo

Departamento de Iniciativa Privada I

Unidad Técnica de Gestión de Sistemas

ANUNCIO

El director general de Gestión Urbanística, en virtud de su Decreto de fecha 25 de mayo de 2006 y en el expediente admi-

nistrativo con número de referencia 714/2005/3122, ha dispuesto lo siguiente:

"Someter el Proyecto de Expropiación por el Sistema de Tasaación Conjunta del UZP 1.04, "La Atalayuela", a información pública por el plazo de un mes, a cuyo efecto se insertará en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, en un periódico de los de mayor circulación en el municipio y en el tablón de anuncios de este Ayuntamiento, así como notificarse individualizadamente a todos los propietarios y otros titulares de derechos afectados, junto con la remisión de hojas de aprecio individualizadas, para que se formulen las alegaciones oportunas, ante esta Unidad Técnica de Gestión de Sistemas del Departamento de Iniciativa Privada I del Área de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras del Ayuntamiento de Madrid, de acuerdo con lo establecido en el artículo 202 del Reglamento de Gestión Urbanística, en relación con el artículo 36 de la Ley 6/1998, del 13 de abril, sobre Régimen del Suelo y Valoraciones."

Mediante el presente anuncio se notifica el anterior decreto a las personas que a continuación se relacionan, por ignorarse su domicilio a efectos de notificaciones, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Propietario. — Número de finca registral. — Número de finca proyecto

Fernández Villalba, Félix, y García Díaz, Margarita.—23.468. — 314.

García Maroto, Juan, y Gómez Salmerón, Etelvina. — 28.473. — 288.

Gómez Rodríguez, Encarnación. — 23.516. — 338.

Guijarro Paredes, Pablo, y Fúnez Redondo, Jenara. — 23.274. — 217.

Hurtado Cuesta, Pilar. — 33.775. — 313.

Masa Granjo, Julio Jerónimo, y Martos Hidalgo, Felisa. — 23.411. — 404.

Rodríguez Mallol, Mariano. — 47.641. — 078.

Ros Coy, Santiago, y Vidal Martínez, Dolores. — 23.296. — 228.

Las personas arriba indicadas podrán presentar las alegaciones que a su derecho convenga en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a la publicación del presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Madrid, a 27 de julio de 2006.—El subdirector general para la Gestión Privada, Ángel Sanz d'Asteck.

(02/11.934/06)

MADRID

URBANISMO

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

Dirección General de Gestión Urbanística

Subdirección General para la Gestión Privada

Departamento de Iniciativa Privada III

Unidad Técnica de Urbanizaciones

ANUNCIO

La Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en su sesión de 13 de julio de 2006, adoptó el siguiente acuerdo:

Primero.—Aprobar inicialmente el Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución del Área de Planeamiento Específico 12.10, "Antonio López-Avenida de Córdoba", promovido por la entidad "Diseños Urbanos, Sociedad Anónima", con un presupuesto de ejecución por contrata de 556.356,97 euros, impuesto sobre el valor añadido incluido, debiendo subsanarse las deficiencias técnicas señaladas en los informes obrantes en el expediente.

Segundo.—Someter el expediente a información pública durante el plazo de veinte días mediante anuncio que se publicará en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y en un diario de los de mayor circulación de la Comunidad de Madrid.

Tercero.—El plazo de ejecución de las obras se fija en cinco meses y el de garantía en dos años.